Uitnodiging buurtbijeenkomst: Reuring aan de IJssel

Beste buurtbewoner,

Het voormalig Lianderterrein gaat veranderen. Hier komt een nieuw stuk stad: Reuring aan de IJssel. Er komen woningen/appartementen, een hotel en ruimte voor voorzieningen. Dat biedt kansen om deze omgeving te verbeteren. Ter Steege Bouw Vastgoed en Socialex Real Estate laten u graag de ideeën zien. Dat noemen we het stedenbouwkundig schetsontwerp.

Het schetsontwerp laat op hoofdlijnen onze ideeën zien, zoals volumes, hoogtes en posities van de nieuwe gebouwen. Daarnaast ook hoe wij de openbare ruimte (groen, wegen en plekken) willen indelen en inrichten. Concrete architectuur van de gebouwen zijn er nu nog niet. U kunt nu het stedenbouwkundig schetsontwerp bekijken en tegen ons zeggen wat u ervan vindt. Begin 2027 volgt naar verwachting een verder uitgewerkt (architectuur) ontwerp.

Uitnodiging buurtbijeenkomst
De bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 2 december 2026.** De bijeenkomst is in Het Koelhuis, Coenensparkstraat 1. U kunt op twee momenten binnenlopen:

- In de middag van **15.00 tot 17.00 uur**
- In de avond van **18.30 tot 20.30 uur**

Beide momenten zijn hetzelfde. Kies het moment dat u het beste uitkomt. Aanmelden is niet nodig.

Wat kunt u verwachten?

- **Korte presentatie** om 15.15 uur en om 18.45 uur. De gemeente Zutphen vertelt over de Nota van Uitgangspunten. Ter Steege en Socialex Real Estate vertellen u over het proces en de plannen. U hoeft niet bij de presentatie te zijn: dezelfde informatie staat ook op de informatiepanelen. Uw vragen kunt u stellen bij de themahoeken op de informatiemarkt.
- **Informatiemarkt** over het schetsontwerp: dan horen we graag ook wat úw wensen zijn voor de buurt. En kunt u in gesprek met de gemeente en met ons.

Uw mening telt
We vinden het belangrijk te weten wat u van de plannen vindt. Wat vindt u goed? Of wat kan beter? Er zijn verschillende manieren om uw mening te geven tijdens de bijeenkomst. Dit nemen wij mee in het uitwerken van de plannen.

Als u op 2 december niet kunt komen
Kunt u niet naar de bijeenkomst komen, maar bent u wel benieuwd naar de plannen? We maken een verslag van de bijeenkomst. Dit verslag kunt u enige tijd na de bijeenkomst bekijken op de website: www.reuringaandeijssel.nl. Alle informatie over de vernieuwing van het Lianderterrein staat op deze website.

Wij zien u graag op 2 december!

Met vriendelijke groet,

Erwin Tijhof, Ter Steege Bouw Vastgoed
Guido Wierink, Socialex Real Estate

Tijdens de bijeenkomst worden foto's gemaakt voor het verslag. Wilt u niet op de foto? Laat het ons weten bij de ingang.

Verspreidingsgebied
Uitnodigingen buurtparticpatie 2 december 2026

